

**VILLA MARIA PIA**  
MAJESTY BY THE SEA

**T3**

APARTAMENTO 11

**834m<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL

ÁREA BRUTA INTERIOR 337m<sup>2</sup>

ÁREA ÚTIL INTERIOR 251m<sup>2</sup>

ÁREA ÚTIL EXTERIOR 497m<sup>2</sup>

LUGARES DE ESTACIONAMENTO 3

↑  
AVENIDA MARGINAL  
↓



CHALET



APARTAMENTO 11 — PISO 0

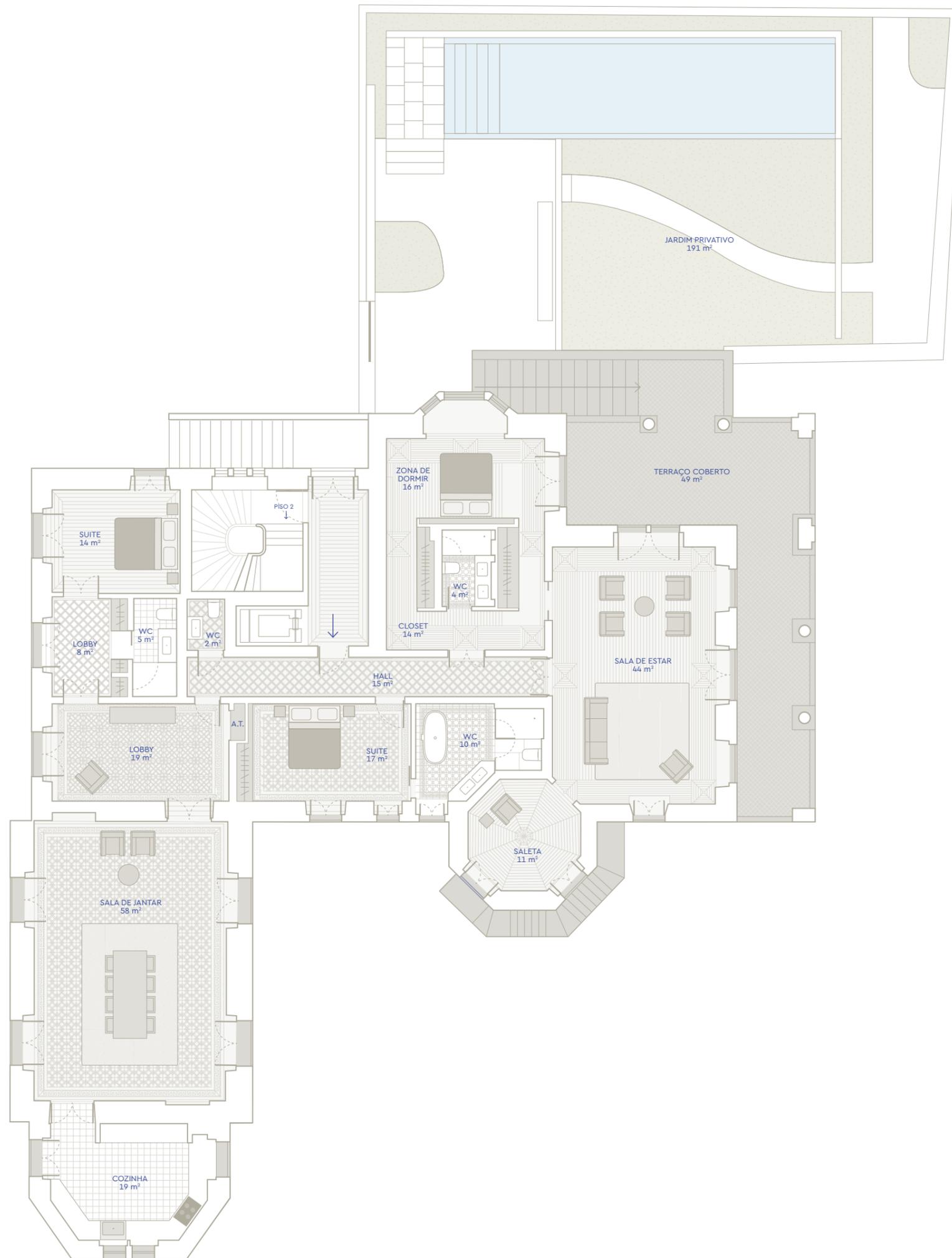
**SEM ESCALA**

Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contractual. O promotor reserva-se o direito de efectuar alterações livremente às dimensões e equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção.

ÁREA BRUTA INTERIOR em conformidade com Legislação Portuguesa.



+351 210 416 350 / +351 965 915 993  
Av. da Liberdade 240-5°  
1250-148 Lisboa - Portugal



↑ AVENIDA MARGINAL ↓



**VILLA MARIA PIA**  
MAJESTY BY THE SEA

**T3**

APARTAMENTO 12

**561m<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL

ÁREA BRUTA INTERIOR

321m<sup>2</sup>

ÁREA ÚTIL INTERIOR

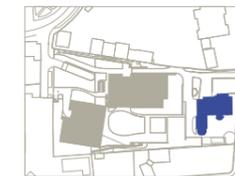
260m<sup>2</sup>

ÁREA ÚTIL EXTERIOR

240m<sup>2</sup>

LUGARES DE ESTACIONAMENTO

4



CHALET



APARTAMENTO 12 — PISO 1

**SEM ESCALA**

Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contractual. O promotor reserva-se o direito de efectuar alterações livremente às dimensões e equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção. ÁREA BRUTA INTERIOR em conformidade com Legislação Portuguesa.



+351 210 416 350 / +351 965 915 993  
Av. da Liberdade 240-5º  
1250-148 Lisboa - Portugal



# VILLA MARIA PIA

MAJESTY BY THE SEA



↑  
AVENIDA MARGINAL  
↓

**T2**

APARTAMENTO 13

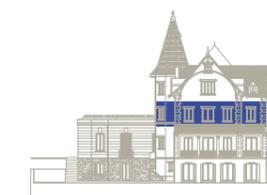
**362m<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL

ÁREA BRUTA INTERIOR	223m <sup>2</sup>
ÁREA ÚTIL INTERIOR	177m <sup>2</sup>
ÁREA ÚTIL EXTERIOR	139m <sup>2</sup>
LUGARES DE ESTACIONAMENTO	3



CHALET



APARTAMENTO 13 — PISO 2

### SEM ESCALA

Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contractual. O promotor reserva-se o direito de efectuar alterações livremente às dimensões e equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção. ÁREA BRUTA INTERIOR em conformidade com Legislação Portuguesa.

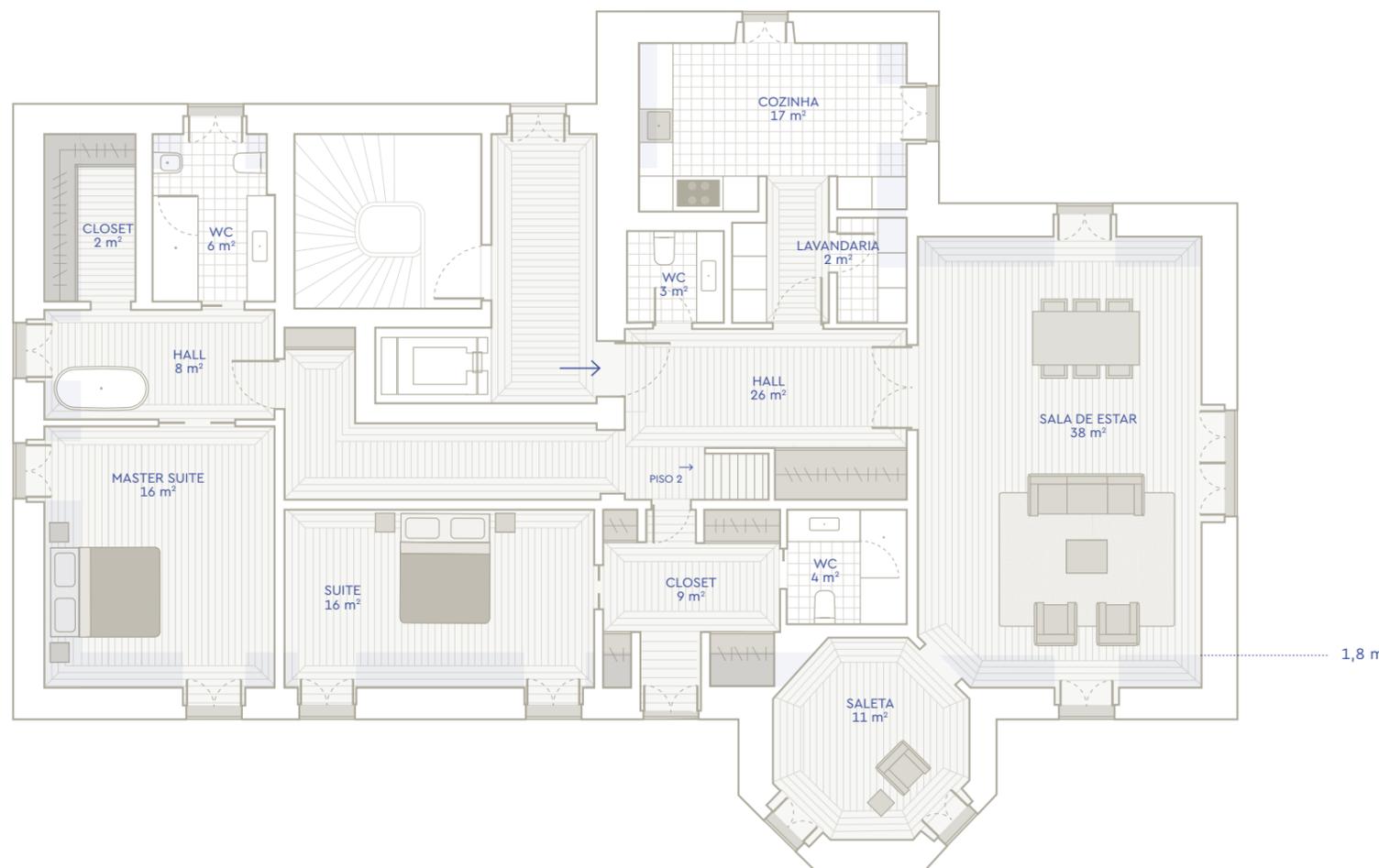


+351 210 416 350 / +351 965 915 993  
Av. da Liberdade 240-5º  
1250-148 Lisboa - Portugal



# VILLA MARIA PIA

MAJESTY BY THE SEA



## T4 DUPLEX

APARTAMENTO 14 · 1º PISO

## 225m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL

ÁREA BRUTA INTERIOR

225m<sup>2</sup>

ÁREA ÚTIL INTERIOR

196m<sup>2</sup>

(SUPERIOR A 1,8M)

LUGARES DE ESTACIONAMENTO 3

■ PÉ DIREITO INFERIOR A 1,8 m

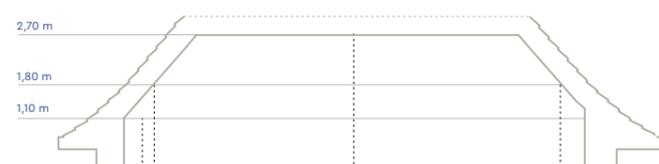


CHALET



APARTAMENTO 14 — PISO 3

### VISTA LONGITUDINAL



#### SEM ESCALA

Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contractual.

O promotor reserva-se o direito de efectuar alterações livremente às dimensões e equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção.

ÁREA BRUTA INTERIOR em conformidade com Legislação Portuguesa.



+351 210 416 350 / +351 965 915 993  
Av. da Liberdade 240-5º  
1250-148 Lisboa - Portugal



## VILLA MARIA PIA

MAJESTY BY THE SEA

### T4 DUPLEX

APARTAMENTO 14 · 2º PISO

**225m<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL

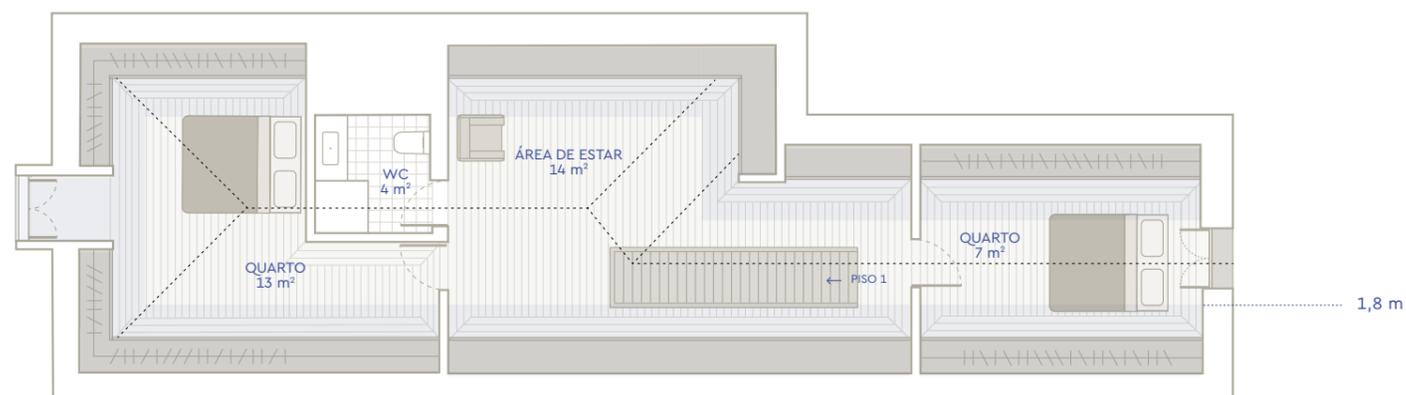
ÁREA BRUTA INTERIOR

225m<sup>2</sup>

ÁREA ÚTIL INTERIOR  
(SUPERIOR A 1,8M)

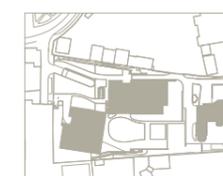
196m<sup>2</sup>

LUGARES DE ESTACIONAMENTO 3



↑  
AVENIDA MARGINAL  
↓

■ PÉ DIREITO INFERIOR A 1,8 m

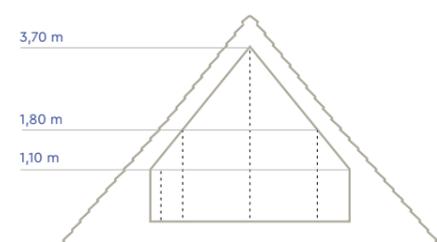


CHALET



APARTAMENTO 14 — PISO 4

### VISTA LONGITUDINAL



### SEM ESCALA

Todos os elementos constantes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contractual. O promotor reserva-se o direito de efectuar alterações livremente às dimensões e equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção.

ÁREA BRUTA INTERIOR em conformidade com Legislação Portuguesa.



+351 210 416 350 / +351 965 915 993  
Av. da Liberdade 240-5º  
1250-148 Lisboa - Portugal